Quiero alquilar un Local Comercial

Siendo emprendedor ,o bien propietario de un Local Comercial , nos planteamos en ocasiones el alquiler del mismo o la Cesión del Negocio de alguno.

En esas ocasiones , el Local Comercial y/o su Negocio son el centro de la posible transacción.

Como emprendedor , si vamos a acceder a alquilar ,o bien a una Cesión de Negocio es bueno “antes de”, hacernos un Plan de Negocio , solo sea con los parámetros fundamentales a tener en cuenta para ello .

Esos parámetros podrían ser

Actividad que deseamos explotar

Zona preferente

Inversión a realizar máx.-min

Tipo de Local : ya funcionando (Cesión ) o vacío

Tiempo que nos damos para comenzar /ejecutar el Plan

Cualquier otro básico que nos ayude en el proceso

Al comenzar con la operativa podemos hacerlo por nuestra cuenta o contar con el apoyo de una Agencia Inmobiliaria especializada en Locales Comerciales , eso si , eligiendo bien y dejando claro por escrito lo que nos debe aportar en la colaboración y el precio , en su caso , que debemos abonar a éxito .

Si la Agencia es de confianza y especializada en Locales podemos hablar con ellos con las cosas “boca arriba “y así nos podrán asesorar mas y mejor.

En el caso de ser propietario de un Local Comercial , también puede hacerse el alquiler por cuenta propia o bien apoyándose en una Agencia Inmobiliaria de confianza , que aportara además de la experiencia en la optativa , en como y a quien dirigirse , su cartera de clientes en ese tiempo y otros que puede conseguir por sus relaciones profesionales adquiridas.

Siempre es recomendable contar con la colaboración de un Agente Inmobiliario.

En GYH disponemos de decenas de Locales Comerciales de casi todas las Actividades , y vacíos y en la mayoría de las zonas de Madrid .Somos expertos en Locales Comerciales , solo trabajamos Locales Comerciales .Contáctenos . aqz.ehp@gmail.com//geyhache.com